

 सत्यमेव जयते	राजस्थान राजपत्र विशेषांक	RAJASTHAN GAZETTE Extraordinary
	साधिकार प्रकाशित	Published by Authority
	आश्विन 17, सोमवार, शाके 1945-अक्टूबर 09, 2023 Asvina 17, Monday, Saka 1945- October 09, 2023	

भाग-1(ख)

महत्वपूर्ण सरकारी आज्ञायें।

उद्योग एवं वाणिज्य (ग्रुप-1) विभाग

अधिसूचना

जयपुर, अक्टूबर 06, 2023

संख्या प.4(19)उद्योग/1/2023 :-भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 (2013 का केन्द्रीय अधिनियम संख्यांक 30) की धारा 4 की उपधारा (1) सपठित राजस्थान भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार नियम, 2016 के नियम 5 में प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए राजस्थान सरकार द्वारा निम्नानुसार सामाजिक समाघात निर्धारण अध्ययन किये जाने हेतु अधिसूचना एतद्वारा जारी की जाती है:-

- परियोजना विकसित करने वाले का नाम:-** हस्ती पेट्रो केमिकल एंड शिपिंग लिमिटेड (HPCSL)
- प्रस्तावित परियोजना का उद्देश्य:-** रेलवे बोर्ड की नवीनतम योजना द गतिशक्ति मल्टी मॉडल कार्गो टर्मिनल के अंतर्गत औद्योगिक विकास के लिए रेल कार्गोस हेतु अतिरिक्त टर्मिनल निर्माण किया जाना।

3. भूमि का विवरण:-

क्र.सं.	जिला	तहसील	ग्राम	अधिग्रहण हेतु प्रस्तावित क्षेत्रफल	स्वामित्व
1.	जयपुर ग्रामीण	सांभर	हिरनोदा	11.3726 हैक्टेयर	संलग्न सूची अनुसार

4. सामाजिक समाघात निर्धारण अध्ययन के प्रमुख उद्देश्य:-

- प्रस्तावित अधिग्रहण के संबंध में भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 के प्रावधानानुसार उचित कार्यवाही सुनिश्चित करना।
- प्रस्तावित अधिग्रहण के सम्पूर्ण क्षेत्र का विस्तृत दौरा कर प्रभावित होने वाले परिवारों तथा संबंधित ग्राम पंचायत के प्रतिनिधियों से वार्ता करना, उनके विचार लेखबद्ध करना तथा पूर्ण प्रचार-प्रसार के पश्चात् जनसुनवाई करना। जनसुनवाई के दौरान व्यक्त सभी विचार-विमर्श को लेखबद्ध करना।
- प्रस्तावित अधिग्रहण क्षेत्र में प्रभावित होने वाले परिवारों के जीविकोपार्जन पर होने वाले प्रभाव एवं उचित मुआवजे का आंकलन करना।

- iv. प्रभावित होने वाले परिवारों पर सम्भावित आर्थिक एवं सामाजिक प्रभाव का आंकलन करना तथा उनके पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन करने हेतु प्रबन्धन योजना प्रस्तुत करना।
 - v. प्रस्तावित अधिग्रहण लोक प्रयोजनार्थ है, यह सुनिश्चित करना।
 - vi. प्रस्तावित अधिग्रहण से प्रभावित होने वाले परिवारों की संख्या का सही आंकलन करना तथा उनके जीविकोपार्जन के वर्तमान साधनों को ज्ञात करना।
 - vii. प्रस्तावित अधिग्रहण क्षेत्र में अवस्थित समस्त सार्वजनिक जनसम्पत्तियों यथा सड़क मार्ग, सार्वजनिक व निजी मकान, विद्यालय, कार्यालय, स्वास्थ्य इकाइयों, आंगनबाड़ी केन्द्र, पेयजल स्रोत, उद्यान, श्मशान, प्रार्थना के स्थान यथा मन्दिर, मस्जिद इत्यादि को ज्ञात करना तथा उनके विस्थापन के प्रभाव का आंकलन करना।
 - viii. इस बात का समुचित निर्धारण करना कि प्रस्तावित क्षेत्र से कम क्षेत्र का अधिग्रहण करना उपयुक्त नहीं है तथा प्रस्तावित स्थान ही प्रस्तावित परियोजना के लिए सर्वथा उपयुक्त है। इसके अतिरिक्त कोई अन्य स्थान अधिग्रहण हेतु उपयुक्त नहीं है। साथ ही पूर्व में अधिग्रहित कोई अन्य भूमि आसपास अनुपयोगी स्थिति में उपलब्ध नहीं है।
 - ix. इस बात को सुनिश्चित करना कि परियोजना में सामाजिक समाघातों को हल करने हेतु होने वाले व्यय एवं परियोजना पर होने वाले व्यय, दोनों समग्र व्यय से परियोजना से अपेक्षित लाभ अधिक है।
 - x. ग्राम सभा, भू-स्वामियों की सहमति की आवश्यकता है अथवा नहीं?
 - xi. सामाजिक समाघात निर्धारण अध्ययन कार्य प्रारम्भ होने की दिनांक अधिसूचना जारी होने की दिनांक से होगी।
 - xii. उक्त सामाजिक समाघात निर्धारण अध्ययन कार्य अधिसूचना जारी होने के 90 दिवस की अवधि के भीतर पूर्ण किया जावेगा।
 - xiii. सामाजिक समाघात निर्धारण अध्ययन में भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 सपठित राजस्थान भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार नियम, 2016 के प्रावधानों की अक्षरशः पालना की जावेगी।
5. सामाजिक समाघात निर्धारण अध्ययन प्रतिवेदन (Social Impact Assessment Study Report) एवं सामाजिक समाघात प्रबन्धन योजना (Social Impact Management Plan) तैयार कर हिन्दी भाषा में संबंधित ग्राम पंचायत, जिला कलक्टर, उपखण्ड अधिकारी तथा तहसील कार्यालय में उपलब्ध करानी होगी। साथ ही अधिग्रहण हेतु प्रस्तावित भूमि के निकट सार्वजनिक स्थानों पर इस अधिसूचना को जनसाधारण की जानकारी हेतु चस्पा करानी होगी। संबंधित जिला कलक्टर कार्यालय की सरकारी वेबसाइट तथा HPCL की वेबसाइट पर अपलोड की जानी होगी तथा दो स्थानीय दैनिक हिन्दी समाचार पत्रों (राज्य स्तरीय) में प्रकाशित किया जाना होगा।
6. सामाजिक समाघात निर्धारण अध्ययन हेतु एजेन्सी सेन्टर फॉर डवलपमेंट कम्प्यूनिकेशन एण्ड स्टडीज का विवरण-

नाम

सम्पर्क सूत्र

डॉ. उपेन्द्र के सिंह

- 9414077287

डॉ. सुनिल रे	- 9414443673
डॉ. अल्पना सिंह	- 9051370775
श्री दिलीप कुमार शर्मा	- 8209528336
श्री पंकज ओझा	- 7737769525
सुश्री अमीषा गुज्जर	- 9549439511
सुश्री पूजा जैन	- 9414870134
श्री पेमा राम	- 9460019304
श्री कैलाश कुमावत	- 9829883834
श्री मुकेश राठी	- 8005896614
श्री निर्मल चित्तौडिया	- 9829068260
श्री मोहित शर्मा	- 9982407299
श्री उमाकान्त वाजपेयी	- 9828077990
श्री मोहम्मद खुर्शीद	- 8290490912
श्री रिकु सिंह	- 9462294457
श्री कमल खण्डेलवाल	- 9079984159
श्री गोविन्द चन्द्र माथुर	- 9829057839
श्री आजाद सिंह	- 9461305944
श्री मांगी लाल	- 9983512567
श्री जगदीश चौधरी	- 9509524627

अपेक्षक निकाय की ओर से अधिकृत अधिकारी का विवरण:-

श्री गिरीश आचार्य, - 9983077799
असिस्टेंट वाइस प्रेसिडेंट,
हस्ती पेट्रो केमिकल एंड शिपिंग लिमिटेड,
HH फ्लैट नं. 2, उद्योग भवन के सामने,
तिलक मार्ग, सी स्कीम जयपुर 302005

संलग्न:- सूची।

राज्यपाल की आज्ञा से,

पूनम प्रसाद सागर,
संयुक्त शासन सचिव।

अधिग्रहण हेतु प्रस्तावित भूमि का विवरण

क्र. सं.	जिला	तहसील	ग्राम का नाम	कुल रकबा (हेक्टेयर)	अधिग्रहण हेतु प्रस्तावित क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	खसरा नं	किस्म भूमि	नाम खातेदारान
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	जयपुर ग्रामीण	सांभर	हिरनोदा	6.5501	3.1386	415 416 417 420 422 424 425	बारानी-1 बारानी-1 बारानी-1 चाही-3 चाही-3 जाव-3 चाही-3 बारानी-1	1. पूरणमल पुत्र पोखरमल हि. 1/48 जाति-कुमावत सा. देह खातेदार, 2. मुकेश पुत्र पोखरमल 1/48 जाति-कुमावत सा. देह खातेदार, 3. मेवाराम पुत्र पन्नालाल हि. 1/8 जाति- कुमावत सा. देह खातेदार, 4. मेवाराम पुत्र पन्ना हि. 1/12 जाति-कुमावत सा. देह खातेदार, 5. रुकमा देवी पत्नी पोखरमल हि. 1/48 जाति- कुमावत सा. देह खातेदार, 6. रमेश पारख पुत्र हस्तीमलपारख हिस्सा- 1/4 जाति- जैन सा. बी-1 शास्त्री नगर जोधपुर खातेदार, 7. रामलाल कुमावत पुत्र हनुमान हि. 1/24 जाति- कुमावत निवासी हिरनोदा तहसील फुलेरा हाल निवासी ए-111, महादेव नगर, सिरसी रोड, अलंकार पी.जी. गर्ल्स कॉलेज के पास पांच्यावाला जयपुर खातेदार, 8. रामेश्वरलाल पुत्र हनुमान हि. 5/48 जाति-कुमावत सा. देह खातेदार, 9. लक्ष्मी नारायण पुत्र पन्ना हि. 1/12 जाति- कुमावत

							सा. देह खातेदार, 10. शंकर पुत्र पोखरमल हि. 1/48 जाति- कुमावत सा. देह खातेदार
2				0.6323	0.6323	420/13 72	चाही-3 कालूराम पुत्र आत्माराम हि. पूर्ण जाति जाट सा. देह खातेदार
3				0.9357	0.9357	343/2	बारानी-2 1. केसरी पत्नी कल्याण हि. 2/15 जाति-बलाई सा. देह खातेदार, 2. गंगाराम पुत्र कल्याण हि. 2/15 जाति-बलाई सा. देह खातेदार, 3. गोपाल पुत्र कल्याण हि. 2/15 जाति-बलाई सा. देह खातेदार, 4. गोरधनलाल पुत्र लालाराम हि. 1/12 जाति-बलाई सा. देह खातेदार, 5. नेताराम पुत्र कल्याण हि. 2/15 जाति-बलाई सा. देह खातेदार, 6. बजरंगलाल पुत्र लालाराम हि. 1/12 जाति-बलाई सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/12 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा फुलेरा, 7. मोहनलाल पुत्र लालाराम हि. 1/12 जाति-बलाई सा. देह खातेदार, 8. रतनलाल पुत्र कल्याण हि. 2/15 जाति-बलाई सा. देह खातेदार, 9. सुवालाल पुत्र लालाराम हि. 1/12 जाति-बलाई सा. देह खातेदार
4				1.4795	1.4795	492	चाही-1 1. गंगाराम दत्तक पुत्र गुल्ला हि. 1/2 जाति-जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता)

							एचडीएफसी बैंक लि. शाखा सांभर 2. रुकमा देवी पत्नी स्व. गुल्ला हि. 1/2 जाति-जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) एचडीएफसी बैंक लि. शाखा सांभर
5				0.1517	0.1517	493/1	चाही-1 बोदूराम पुत्र श्योजीराम हिस्सा पूर्ण जाति-जाट सा. देह खातेदार
6				0.2023	0.2023	493/2	चाही-1 1. चेतन पुत्र छीतरमल हि. 2/25 जाति-जाट सा. देह खातेदार, 2. जडाव पत्नी छीतरमल हि. 3/5 जाति-जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-3/5 (पूर्ण खाता) एचडीएफसी बैंक लि. शाखा सांभर, 3. पिंकी पुत्री छीतरमल हि. 2/25 जाति-जाट सा. देह खातेदार, 4. ममता पुत्री छीतरमल हि. 2/25 जाति-जाट सा. देह खातेदार, 5. सुंदर देवी पत्नी हनुमान हि. 2/25 जाति-जाट सा. देह खातेदार, 6. सुरेश पुत्र छीतरमल हि. 2/25 जाति-जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-2/25 (पूर्ण खाता) एचडीएफसी बैंक लि. शाखा सांभर
7				0.1517	0.1517	493/3	चाही-1 1. गंगाराम दत्तक पुत्र गुल्ला हि. 1/2 जाति-जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) एचडीएफसी बैंक लि. शाखा सांभर 2. रुकमा देवी पत्नी स्व. गुल्ला हि. 1/2 जाति-

							जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) एचडीएफसी बैंक लि. शाखा सांभर
8			0.4173	0.4173	494	बारानी-1	बोदूराम पुत्र श्योजीराम
9			0.2023	0.2023	495	बारानी-1	हिस्सा पूर्ण जाति-जाट सा. देह खातेदार
10			0.8978	0.8978	338	बारानी-2	1. अनिता पुत्री खेमचंद हि. 1/108 जाति-कुमावत सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/108 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा हिरनोदा
11			0.999	0.999	339		2. आनंदीलाल पुत्र सुखाराम हि. 1/18 जाति-कुम्हार (प्रजापति) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/18 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा हिरनोदा 3. कानाराम पुत्र सुखाराम हि. 1/18 जाति-कुम्हार (प्रजापति) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/18 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा बंधे के बालाजी 4. छोटूलाल पुत्र सुखाराम हि. 1/18 जाति-कुम्हार (प्रजापति) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/18 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा हिरनोदा, 5. झमकुदेवी पत्नी खेमचन्द हि. 1/108 जाति-कुमावत सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/108 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा हिरनोदा 6. नाबालिग नरेश पुत्र खेमचन्द संरक्षक माता झमकुदेवी हि. 1/108 जाति-

							<p>कुमावत सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/108 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा हिरनोदा 7. नाथूराम पुत्र रामू हि. 1/9 जाति-कुम्हार (प्रजापति) सा. देह खातेदार 8. नानूराम पुत्र रामू हि. 1/9 जाति- कुम्हार (प्रजापति) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/9 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया boraj 9. नाबालिग नितूदेवी पुत्री खेमचन्द संरक्षक माता झमकुदेवी हि. 1/108 जाति-कुमावत सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/108 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा हिरनोदा 10. भंवरलाल पुत्र रामू हि. 1/9 जाति-कुम्हार (प्रजापति) सा. देह खातेदार 11. रेखादेवी पुत्री खेमचन्द हि. 1/108 जाति-कुमावत सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/108 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा हिरनोदा 12. रामचन्द्र पुत्र सुखाराम हि. 1/18 जाति- कुम्हार (प्रजापति) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/18 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा हिरनोदा 13. लक्ष्मी देवी पुत्री खेमचन्द हि. 1/108 जाति-कुमावत सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/108 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा हिरनोदा</p>
--	--	--	--	--	--	--	---

							14. लालचन्द पुत्र सुखाराम हि. 1/18 जाति- कुम्हार (प्रजापति) सा. देह खातेदार 15. शंकरलाल पुत्र बोदू हि. 1/3 जाति- कुम्हार (प्रजापति) सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा हिरनोदा
12				2.2129	0.3688	344/2	बारानी-1 1. मुन्नी देवी पत्नी गोपाल हि. 1/12 जाति-जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/12 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा हिरनोदा 2. रामेश्वर पुत्र छीतर हि. 5/6 जाति-जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-5/6 (खसरा संख्या 352 बिना रहन) पंजाब नेशनल बैंक शाखा हिरनोदा 3. सोनू पुत्री गोपाल हि. 1/12 जाति-जाट सा. देह खातेदार
13				0.0379	0.0379	345	गे.मु. चाह 1. किरण कंवर पत्नी स्व. शंकर सिंह हि. 1/9 जाति-राजपूत सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/12 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा हिरनोदा 2. गोपाल सिंह पुत्र कान सिंह हि. 1/3 जाति-राजपूत सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/3 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा फुलेरा 3. नगेंद्र सिंह पुत्र गिरधारी सिंह हि. 1/9 जाति-राजपूत सा. देह खातेदार 4. परमैन्द्र सिंह पुत्र गिरधारी सिंह हि. 1/9 जाति-

							राजपूत सा. देह खातेदार 5. भूपेन्द्र सिंह पुत्र शंकर सिंह हि. 1/9 जाति-राजपूत सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/12 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा हिरनोदा 6. महेन्द्र सिंह पुत्र शंकर सिंह हि. 1/9 जाति-राजपूत सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/12 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा हिरनोदा 7. सदा कंवर पत्नी गिरधारी सिंह हि. 1/9 जाति-राजपूत सा. देह खातेदार
14			0.1012	0.1012	346	चाही-1 जाव-1	1. किरण पुत्री दानाराम हि. 1/96 जाति-जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/96 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा फुलेरा 2. छीतर पुत्र देवा हि. 1/3 जाति-जाट सा. देह खातेदार 3. नानूराम पुत्र गंगाराम हि. 1/12 जाति-जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/12 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा हिरनोदा 4. पूजा पुत्री दानाराम हि. 1/96 जाति-जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/96 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा फुलेरा 5. बन्नाराम पुत्र मोटा हि. 1/9 जाति-जाट सा. देह खातेदार 6. महेश पुत्र दानाराम हि. 1/96 जाति-जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/96 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा
15			0.1517	0.1517	347	चाही-1	
16			0.3414	0.3414	348	चाही-1	
17			0.0506	0.0506	349	गे.मु. चाह	

							<p>फुलेरा 7. मीरादेवी पत्नी दानाराम हि. 1/96 जाति-जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/96 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा फुलेरा 8. मोहनलाल पुत्र मोटा हि. 1/9 जाति-जाट सा. देह खातेदार 9. रामलाल पुत्र मोटा हि. 1/9 जाति-जाट सा. देह खातेदार 10. सूरजकरण पुत्र गंगाराम हि. 1/12 जाति-जाट सा. देह खातेदार 11. सूवाराम पुत्र गंगाराम हि. 1/12 जाति-जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/12 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा हिरनोदा 12. सोनी पत्नी भंवरलाल हि. 1/24 जाति जाट सा. देह खातेदार</p>
18				1.1128	1.1128	1650/344	<p>बारानी-2 1. किरण पुत्री दानाराम हि. 1/16 जाति-जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/16 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा फुलेरा 2. पूजा देवी पुत्री दानाराम हि. 1/16 जाति-जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/16 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा फुलेरा 3. महेश पुत्र दानाराम हि.-1/16 जाति-जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/16 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा फुलेरा 4. मीरादेवी पत्नी दानाराम हि. 1/16 जाति-जाट सा. देह खातेदार राहिन</p>

								हिस्सा-1/16 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा फुलेरा 5. सूवाराम पुत्र गंगाराम हि. 1/2 जाति-जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा हिरनोदा 6. सोनी पत्नी भंवरलाल हि. 1/4 जाति जाट सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा-1/4 (पूर्ण खाता) पंजाब नेशनल बैंक शाखा हिरनोदा
	Total			17.665	11.3726			

राज्य केन्द्रीय मुद्रणालय, जयपुर।